



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII | TUESDAY, AUGUST 10, 2021/ SRAVANA 19, 1943

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 10th August, 2021

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act-2013 (No. 30 of 2013)

No. AM-2021-369-M-LBR-1421-1159-GH :- In exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land/ lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of acquisition for the public purpose of “Construction of Four Lane Road of Ankleshwar-Pratapnagar-Rajpipla”

2. It is notified that:-

(1) The area of land/lands required for the above project is **H.00.33.88 Sq.mt.** and at **Nana sanja** village of **Jhagadia** Taluka of **Bharuch** District.

(2) The public purpose involved in the above project are:-

“Construction of Four Lane Road of Ankleshwar-Pratapnagar-Rajpipla” The reasons necessitating the displacement of the affected persons are: -

Due to acquisition of Land, specified in the SCHEDELE for public purpose of construction of the infrastructure project of **“Construction of Four Lane Road of Ankleshwar-Pratapnagar-Rajpipla”**

(4) Under Section 10A of the Gujarat AVCT No 12 of 2016, exemption is given under section 10A of the Act vide Revenue Department, Government of Gujarat Notification No.AM-2021-718-M-LBR-2020-1159-GH, Date: 03.12.2020 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

(5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act as under:
The Special Land Acquisition officer, Bharuch.

3. All the person interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in what manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the act in this regard in the manner and time frame so prescribed under the act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
5. In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Revenue Department's Government Resolution No.NMK-102017-1238-D.1 Date:25/04/2017 the State Government is pleased to designate The Special Land Acquisition officer, Bharuch to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act respect of the lands.
6. Objection to the acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the Act before the collector or Competent Authority.

SCHEDELE

District : Bharuch

Taluka : Jhagadia

Village : Nana sanja

Sr. No.	Survey No./Block No.	Area of Survey No/ Block No H.A.Sq.mt	Area of Acquisition H.A.Sq.mt.
1	92	00-39-04	00-13-55
2	93	00-25-25	00-05-38
3	95	00-47-22	00-07-24
4	96	01-70-16	00-07-71
	Total	02-81-67	00-33-88

“Construction of Four Lane Road of Ankleshwar-Pratapnagar-Rajpipla”

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામુ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦૪ ઓફિસ્ટ, ૨૦૨૧

(જમીન સંપાદન, પુનઃ સ્થાપન અને પુર્ણવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ- ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૩૬૮-મ-જભર-૧૪૨૧-૧૧૫૮-ઘ:- જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુર્ણવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફોર્લેન રોડ અંકલેશ્વર-પ્રતાપનગર-રાજપીપળા” ના કામ માટે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે;

- (૧) ઉપર જાણવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન એ.૦૦-૩૩-૮૮ ચો.મી. છે અને તે મોઝે. નાના સાંજા તા. જઘડીયા, જિ. ભરૂચ માં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જાણવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે .“કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફોર્લેન રોડ અંકલેશ્વર-પ્રતાપનગર-રાજપીપળા”
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફોર્લેન રોડ અંકલેશ્વર-પ્રતાપનગર-રાજપીપળા”ના કામે જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના કારણે.
- (૪) ગુજરાત સંપાદન સુધારા અધિનિયમ-૨૦૧૬ ની કલમ- ૧૦(એ) હેઠળ, મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામાં ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૦-૭૧૮-મ-જભર-૨૦૨૦-૧૧૫૮-ઘ, તા:૦૩/૧૨/૨૦૨૦ થી મુજિત આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- (૫) અધિનિયમ કલમ- ૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશી ભરૂચ

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબક્કીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પણે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર

કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
૫. અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ (જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સાથે મહેસૂલ વિભાગનો હુકમ ક્રમાંક NMK-102017-1238-D1 તારીખ ૨૫/૦૪/૧૭ થી રાજ્ય સરકાર ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી ભરુચને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.
૬. આ જાહેરનામાં પ્રસિધ્ધીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજુઆત કરી શકશે.

અનુસુચિ

જિલ્લા: ભરુચ

તાલુકો: જઘડીયા

ગામ: નના સાંજા

અ.નં.	સર્વે નંબર	સર્વે નંબરનું ૭X૧૨ મુજબનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.	સંપાદન હેઠળનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.
૧	૮૨	૦૦-૩૮-૦૪	૦૦-૧૩-૫૫
૨	૮૩	૦૦-૨૫-૨૫	૦૦-૦૪-૩૮
૩	૮૪	૦૦-૪૭-૨૨	૦૦-૦૭-૨૭
૪	૮૬	૦૧-૭૦-૧૬	૦૦-૦૭-૭૧
કુલ		૦૨-૮૧-૬૭	૦૦-૩૩-૮૮

“કન્સ્ટ્રુક્શન ઓફ ફોર્લેન રોડ અંકલેશ્વર-પ્રતાપનગર-રાજપીપળા”

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.

